

Generalforsamlingen 2019 Bestyrelsens beretning 2018/2019

Gartner:

Vi har gennem den senest sæson, som de sidste mange år haft Matthiesen til at holde vores grønne områder, og er tilfredse med den selvstændighed dette firma bestrider. Men kan også se at vi skal holde lidt øje og påpege eventuelle fokusområder i gården. Hvis nogle ejendomme har input til beskæring i deres nærområde, hører vi gerne herom – og ser helst disse bliver udført af faguddannede gartnere, så fejl ikke bliver begået. Vi er bevist om at vores udgift det dem er forholdsvis for, men ser til gengæld en gård der bliver passet pænt.

Gårdmand:

Vi bruger stadig Fejekosten til den daglige drift af gården, og har siden sidste generalforsamling fået ny kontakt igen, denne gang i form af Kenneth der fast er at finde i gården tirsdag og torsdag. Hans arbejdet består i fejning af stier og container øer – samt andet forfalden arbejde som er skemalagt fra Gårdlaugets side. Men dog kan vi se at meget tid bliver brugt på oprydning efter ejendommenes beboere i containererne, så tiden desværre bliver fratrasket den daglige vedligeholdelse. Så budskabet må meget gerne bringes videre til jeres beboere at fordele skrald i alle containere – og skulle en plast/papcontainer være fyldt, bruger man containere til restaffald som alternativ. Vi holder som altid øje med, om vi her får fuldudbytte af vores månedlige betaling. Dog virker Kenneth til at være et godt match for gården, og tager de tiltag vi har savnet lidt for.

Cykler:

Vi skrev i sidste beretning omkring et stigende problem med cykel parkering i enden mod Ingerslevsgade, hvor store dele var blevet mere cykel parkering, end gård. Dette er på ingen måde blevet løst, trods en cykeloprødning i den ende. Vi ser blot en fordeling over et meget større område nu. Løsning med fastlåsnings anker til ladcykler er blevet drøftet i bestyrelsen, så disse kunne placeres, under størst hensyn tagen til gården.

Legeområderne:

Vi mangler stadig og finde en erstatning for det hoppedyr, der blev nedtaget sidste år. Omkring dette, arbejder med et budget, som hurtigt ligner noget i retning af 8.000-12.000,-

Rotter:

Vi har umiddelbart ikke haft rotter i gården siden sidste generalforsamling, hvilket er et udtryk for at vores kloakker er intakte hele vejen rundt, og ikke et udtryk for rotterne er væk. Men husk som altid, at der er personlig indberetningspligt til myndighederne hvis rotter ses i gården.

Maling af hegn:

Vi har stadig en stor opgave i at få malet alle hegn der adskiller gårdene, samt kikke på en opdateret løsning af skraldeøernes hegn, som har taget mange stød gennem deres 20 år.

Facebook:

Gårdlauget har nu været på Facebook det forgangne år, hvor der vil blive postet nyheder, samt mulighed for at skrive en besked omkring gården. Find os på "Fjenneslevgaard Vesterbro" og tilmeld dig til gruppen.

Vi er pt 117 i gruppen, som godt kan tælle flere, så spred endelig budskabet i jeres ejendomme.

Romaer i gården:

Vi havde på sidste beretning beskrevet store udfordringer med Romaer i gården. Dette virker til at være mere eller mindre forsvundet i vores gård.

Hunde og katte i gården:

Det indskræpes at det ikke er tilladt at have hunde eller katte i gården, ej heller i snor – Da dette er forbudt jævnfør ordensreglerne.

To Do listen 2019/2020:

- Alle store træer bør efterses for eventuelle syge eller andet, som er gårdlaugets ansvar
- Kikke løsninger til nye opdateret skraldeøer, da lever et hårdt liv med skraldemændene.
- Lampetypen i hele gården er udgået, og erstatning skal på sigt findes
- Altanprojekter der fylder meget, uden gårdlauget bliver inddraget.
- Løsning på skralde sortering, iform af "nudging" ved skraldeøer
- Budskab mod børns hårdhed mod beplantning og legeredskaber.
- Fester i ejendomme der berører alle medlemmer, til stor gene.
- Opmærkning af gårdens møbelsæt der desværre forsvinder ind i nærområderne
- Udskiftning af låsekasser samt dørpumper på de to store porte

På bestyrelsens vegne

Preben Aagesen